Esztergomi
Közös Önkormányzati Hivatal
Dömösi Kirendeltsége

Dömös Község Önkormányzata
2027 Dömös, Táncsics Mihály út 2.

Készült 2 példányban!
1. sz. példány

Jegyzőkönyv
Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 27-én megtartott Nyílt Rendes Képviselő-testületi üléséről

II./1358/2022.

Jegyzőkönyv

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 27-én 17. óra 00. perckor a Községháza Dísztermében megtartott nyílt rendes Képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Herman Jenőné polgármester
Fabi László képviselő
Forgács Éva Csilla képviselő
Péntek Lajos képviselő
Somogyi László alpolgármester
Szabó Miklós Béla képviselő
Takácsné Gyenes Ildikó

Meghívottak: dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető
Benkő Péterné intézményvezető

Jegyzőkönyvet készítette: Pacz Noémi adóügyi főelőadó

Herman Jenőné polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket és a meghívottakat, Balázs Ottó megjelent lakost, majd 17. óra 00. perckor az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2022. (IX.27.) Ny.Kt. határozata a módosított napirendi pontokról

1. *Tájékoztató a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról*
   Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester

2. *Rendelet-tervezet a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének szabályairól szóló 8/2015.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról*
   Előterjesztő: dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető

3. *A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó éves munkatervének megtárgyalása*
   Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester
   Meghívott: Benkő Péterné intézményvezető

4. *A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde új Házirendjének tudomásul vételéről szóló döntés*
   Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester
   Meghívott: Benkő Péterné intézményvezető

5. *Döntés a Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadásáról*
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester

6. *A Szent István utca 15. szám alatti ingatlan felújításával kialakításra kerülő szolgálati lakás kivitelezési munkáira beérkezett árajánlatok megvitatása, a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötése*
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester

7. *Közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötése*
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester

8. *A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról*
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester

9. *Egyebek*

Felelős: Herman Jenőné polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont
Tájékoztató a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról

Herman Jenőné polgármester: Júniusban volt utoljára Képviselő-testületi ülés. Július 18-án két díszpolgári cím adományozására került sor. Egyiket dr. Marczell Edit fogorvos kapta, aki 40 éve látja el településünkön a betegeket, a másikat Vitéz Lajos „Öcsi bácsi" kapta a Dömösért végzett kiemelkedő munkája miatt. Július 19-én a Magyar Falu Program keretében elnyert fogászati szék beszerelésére került sor. A Lidl-s pékáruk osztása még mindig nagy sikerrel történik, egyre többen jönnek érte. Az osztás minden hónap negyedik hétfőjére eső hét három napján van. Augusztus 6-án került sor a már hagyományos Falunap megrendezésére. Nagyon jól sikerült most is. A Járási Hivatal által előírt temető térkép elkészült. Hamarosan ki lesz függesztve, terveink szerint a Ravatalozó falára, onnan lehet majd tájékozódni a sírhelyekkel kapcsolatban. Az óvodában a szünet ideje alatt a tárolóhelyiség palatetője lett kicserélve korszerű tetőlemezre. Az augusztus 25-i ünnepséget az önkormányzat évek óta a templomban tartja. Szeptember 5-én a Magyar Államkincstár tartott ellenőrzést az óvodában a 2021-ben igénybe vett támogatásokkal kapcsolatban. Még nem kaptak róla értesítést. Szeptember 6-án, másnap pedig a Kormányhivatal ellenőrizte az intézményvezető alkalmazásának jogszerűségét, valamint a csoportlétszámra vonatkozó rendelkezések megtartásának jogszerűségét. Ebből kifolyólag lesz az egyik napirendi pont is. 50 főről 47 főre kell csökkenteni az óvoda maximális csoportlétszámát. Szeptember 7-én a Magyar Államkincstár a bölcsődei felszereléseket jöttek ellenőrizni. Pénzügyileg már ellenőrzésre került és lezárult, de még egyszer le kellett ellenőrizniük. Mindent rendben találtak. Ötévente egyszer le kell ellenőrizni, minden rendben van-e.
A lakosoknak mondta még el, hogy nagyon sok helyen építkeznek úgy, hogy nem jelentik be. Arra kéri őket, hogy a legkisebb változást is, amit szeretnének az épületeken, jelentsék be a főépítész asszonynak. Ha ki fog jönni a Járási Hivataltól az Építés Hatóság, akkor büntetnek érte.
15 határozatot hoztak a júniusi ülésen. Ez mind végre lett hajtva. Négy rendelet módosítás történt.
Ismertette majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2022. (IX. 27.) Ny.Kt. határozata a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményeiről, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolójának elfogadása

Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a polgármester 2022. szeptember 27-i ülésen elhangzott a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményeiről, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját.

Felelős: Herman Jenőné polgármester
Határidő: azonnal

2. Napirendi pont
Rendelet-tervezet a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének szabályairól szóló 8/2015.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Herman Jenőné polgármester: Felkérte a kirendeltség-vezetőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: A hulladékról szóló törvény rendelkezik arról, hogy minden ingatlanhasználó köteles az ingatlanán keletkezett települési hulladékot elkülönítetten gyűjteni, és erre közszolgáltatóval szerződést kötni. Ez a törvény leírja konkrétan, hogy egy önkormányzat Képviselő-testületének ebben milyen hatásköre van, többek között a helyi rendelet megalkotása. Dömös község esetében ez a rendelet hatályban is van, mégpedig ez a 8/2015-ös rendelete. Azonban a jogalkotásról szóló törvény kimondja, hogy a jegyző feladatkörébe tartozik, hogy utólagos hatásvizsgálatot végezzen minden rendeleten. A gyakorlati tapasztalat is azt mutatta, hogy bizonyos rendelkezésekhez hozzá kell nyúlni a rendeletben. Leginkább az üdülő ingatlanok esetében fogalmazódott meg ez az igény. Tavasztól a nyáron át tartó őszi időszakban az üdülő tulajdonosok sok esetben a köztéri szemetes gyűjtőben helyezik el a szemetet. Eddig úgy szólt a rendelet, hogy az üdülőingatlanok esetében mindig a használónak kell bejelenteni a szolgáltató felé, hogy mely hónapokban veszi igénybe az ingatlant, és azok után a hónapok után kellett díjat fizetni. Üdülő ingatlanok esetében külön szabályozást lehet hozni. Ez most annyiban módosulna, hogy április 15-től október 15-ig hat hónapos időtartamra határoznának meg egy olyan időintervallumot, amikor az üdülő használó köteles szerződést kötni. Így talán sikerül a köztéri kukák túltelítését visszaszorítani. A használónak van lehetősége a szolgáltatónak jelezni, mely hónapokban nem veszi igénybe az ingatlant. Azok a hónapok után díjat sem kell fizetni. Dömösön ezekre a szerződésekre 26db zöld zsák jár, ezt lehet beosztani. Sokan sajnos át sem veszik ezeket a zöld zsákokat.
Eddig nem volt szabályozva a rendeletben, hogy lakóingatlan esetében annak használója zöld zsákkal helyezi ki a szemetet. Ez lesz a másik módosítás. Három fogalom magyarázat kerül még a rendeletbe, és egy esetben a fogalom magyarázat módosult. Ezenkívül adatvédelmi intézkedés került még bele, hisz a szolgáltatónak személyes adatokat kell kezelni. Hátrányos változás nem történt. Tekintve az üdülő használatra szóló időintervallumot, a rendelet október 17-től lépne hatályba. Az elfogadáshoz minősített többség szükséges.

Szabó Miklós Béla képviselő: Ha jól olvasta, aki egész évben üdülő ingatlanban lakik, arra ez nem vonatkozik. Ha nem lehet megközelíteni, akkor 120 literes zsákkal helyezheti ki. Mi van azzal, akinek

csak 60 liter szemete keletkezik egy héten, és olyan helyen lakik, 60 literes kukára kapna szerződést. A rendeletben úgy olvasta, hogy csak erre lehet, és arra kell szerződni.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: A szolgáltatóval kell erről beszélni, egyeztetni, de csak ez az egy fajta zöld zsák van.

Szabó Miklós Béla képviselő: A szolgáltató bele megy-e abba, ha csak 60 liternyire szeretne valaki szerződést kötni, akkor egész évre ad, vagy csak 26 zsákot, és kéthetente rakja ki.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Az ingatlanhasználónak van jogosultsága külön szerződést kötni a szolgáltatóval. Lehet egész évre kötni szerződést.

Szabó Miklós Béla képviselő: Igen, de a konténeres autó ha nem tud felmenni, és csak 60 literre kötne valaki szerződést, de a zsákok 120 literesek, 120 literesre fogja kötni a szerződést. Mondhatja a szolgáltató, hogy 60 literes szerződés, de kap 52 zsákot.

Somogyi László alpolgármester: Ha a szolgáltató belemegy, természetesen. Ha nem fog, mert csak egyfajta zöld zsákja van, akkor nem lehet mit tenni. Vagy be kell jelenteni, hogy fél évet tartózkodik benne a tulajdonos.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: A zöld zsák kitételére nincs előírva, hogy hetente ki kell tenni a zsákot. Ha két hét alatt gyűlik össze a szemét, ki lehet tenni kéthetente is.

Szabó Miklós Béla képviselő: De azért fizet, hogy hetente vigyék el az összegyűlt szemetet.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Van olyan is, akinek más matricája van a kukán, és kéthetente viszik el a szemetét. Olyan háztartásban, ahol például egyedül lakik valaki, szerinte van lehetőség ilyenre.

Szabó Miklós Béla képviselő: Azt mondja, hogy nyaralós, és megköti a szerződést 26 zsákra, és kész.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Hány olyan ingatlan van, ami hétvégi ház, de állandó jelleggel ott laknak? Két ilyen ingatlanról tud.

Somogyi László alpolgármester: A képviselő úr kérdésére a lényegi válasz az, hogy ha az adott lakos hétvégi házas egyeztet a szolgáltatóval, és a szolgáltató belemegy, akkor fél összeget fizet. Ha nem, muszáj kifizesse. Ezt nem tudják szabályozni, ez a szolgáltatótól függ.

Szabó Miklós Béla képviselő: Szerette volna a felmerült kérdést kamera előtt megbeszélni, hogy tisztában legyenek vele az emberek.

Somogyi László alpolgármester: A szolgáltató szerződési feltételeihez kell igazodni.

Péntek Lajos képviselő: A rendeletben lehet esetleg egy kis teret hagyni, hogy a rendelettől eltérő igény esetén egyedi szerződést az ügyfél kössön a szolgáltatóval.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Ilyen teret ne hagyjanak a rendeletben, mert az egyedi igényekből millió egyedi szerződés lehet. Olyan káosz alakul ki, nem biztos, hogy jó, ha megjelennek az egyedi igények. Akkor valaki azt fogja mondani, hogy ő évente egy hetet tölt a nyaralóban.

Herman Jenőné polgármester: Ezért nem lenne jó. Mindenki arra fog hivatkozni, hogy csak egy hetet tölt itt.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Törvényi előírás, hogy lehetőséget hagyni kell az üdülő ingatlanosoknak.

Herman Jenőné polgármester: Akkor ugyan ott lesznek, nem változik semmi.

Szabó Miklós Béla képviselő: A tulajdonosnak kötelessége nyilatkozni.

Herman Jenőné polgármester: Senki nem fogja ellenőrizni, hogy tényleg nincs kint egy hónapban, csak egyszer. Ugyanúgy senki nem fogja a szerződést megkötni.

Somogyi László alpolgármester: Akiknek kevesebb a szemete, annak ez jó. De ellenőrizni nem tudják, mert az a szolgáltatónak a jogköre.

Szabó Miklós Béla képviselő: Úgy értelmezte ezt a dolgot, hogy rendelet alapján kell a közszolgáltatói szerződést kötni.

Herman Jenőné polgármester: A rendelet arra vonatkozik, hogy mindenkinek meg kell kötni a szerződést. A továbbiakban mindenkinek magának kell megkötni a szerződést, az önkormányzat nem folyik bele, mint annak idején. Nem az önkormányzaton keresztül történik. Mindenkinek egyedi szerződése van a szolgáltatóval. Kinek 60 literes, kinek 120 literes.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Arra van joga az önkormányzatnak, hogy ellenőrizze, hogy kik kötöttek szerződést?

Herman Jenőné polgármester: Nincs.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Még adatokat sem adhat ki a szolgáltató. Az önkormányzat adhat adatot a szolgáltató felé utca, házszám tekintetében például. Megpróbáltak adatot kérni a szolgáltatótól, pont ezért, de a szolgáltató megtagadta, nem adhatnak ki adatot.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Ha valakit megcsípnek, hogy más kukájába rakja a szemetét, meg lehet büntetni?

Herman Jenőné polgármester: Megbüntetni nem tudják, személyesen rá lehet szólni. Aki a köz kukákba teszi a szemetét is valószínű, hogy eddig sem fizetett szemétdíjat.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Azt hitte, ezzel előre jutnak valamennyire majd.

Herman Jenőné polgármester: Előre fognak, igen.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Lehet úgy is, hogy nem fogadják el a rendeletet, és kérik, hogy legyen még átdolgozva.

Herman Jenőné polgármester: Attól, hogy van, ami nem tetszik, nem tudnak mit változtatni rajta.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: A lehetőséget törvényileg meg kell hagyni az üdülő tulajdonosoknak. Ugyanúgy, ahogy a lakóingatlan tulajdonosa is kérhet igazolást arról, hogy a lakóház üres, senki nem lakik benne. A baj az, hogy ezekkel a lehetőségekkel visszaélnek.

Herman Jenőné polgármester: Az önkormányzattal tolnak ki, mert naponta többször kell üríteni a köztéri szemetest, mert az üdülősök tele dobálják a háztartási szemetükkel.

Szabó Miklós Béla képviselő: És ha bizonyíték is van benne, kié az a szemét?

Somogyi László alpolgármester: Volt már ilyen. Pár hete 16 zsák szemetet szedtek össze pecázós részeken, amiben volt háztartási hulladék, rengeteg sörös doboz, és egyéb szemét.

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Tetten kell hozzá érni. Ha van benne egy boríték, amin a neve van, az nem elég. El kell ismernie, hogy valóban ő helyezte oda. Kiszúrásképpen épp kivehetnek a kukából egy borítékot, elhelyezik az erdőben, és feljelentik, hogy szemetelt. Kormányhivatallal voltunk egy esetben helyszínelni, ott is tisztáztuk ezt a dolgot.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Akkor mást nem tudnak tenni, csak mindenkit megkérni, hogy a saját és a falu érdekében is a szemetét mindenki a szemetessel vitesse el, kössön szerződést.

Herman Jenőné polgármester: Szavazásra bocsátotta a rendeletalkotási javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (X.05.) önkormányzati rendelete a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének szabályairól szóló 8/2015. (III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének szabályairól szóló 8/2015. (III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2022. (X.05.) önkormányzati rendeletét. (szövegét a rendelet tartalmazza)

3. **Napirendi pont**
   A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó éves munkatervének megtárgyalása

Herman Jenőné polgármester: Ezt csak tudomásul kell venni a képviselőknek. El lett küldve a képviselőknek. Van valakinek hozzáfűzni valója?

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: A munkaterv nyilvános, fel lesz töltve a honlapra.

Herman Jenőné polgármester: Ismertette, majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2022. (IX. 27.) Ny.Kt. határozata
A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó éves munkatervének megtárgyalása

1) Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, a Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó éves munkatervét tudomásul veszi.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az intézményvezető tájékoztatására.

3) A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt az éves munkaterv nyilvánossá tételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Napirendi pont
A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde új Házirendjének tudomásul vételéről szóló döntés

Herman Jenőné polgármester: Ezt is megkapta a Képviselő-testület. Ezt egy kicsit ki kellett bővíteni.

Benkő Péterné intézményvezető: Az első négy oldal lett leginkább kibővítve. Részletesebben le lett írva, mit is jelent az, hogy a házirend egy jogszabályra épül. Milyen opciók vannak, amik alapján ezek a viselkedési formák jogszabályba ütköznek. Igazából, hogy hogyan kell viselkedni. A bölcsődei rész kicsit rendezettebb lett, mert tavaly még nem volt bölcsi. Most egyöntetű formát ölt a házirend.

Herman Jenőné polgármester: A szülők ezt a házirendet megkapják?

Benkő Péterné intézményvezető: A zárt csoportba kiírásra került, hogy módosítva lett a házirend. Szülői értekezleten beszéltek róla, hogy módosítás alatt van. E-mailben fogja mindenkinek elküldeni, mert hosszú a terjedelme – 30 oldal. Nyilatkozatot fog mindenkivel aláíratni, hogy elolvasta. A törvény nem ismerete senkit nem mentesít, de mint intézmény ők így védve vannak. A folyosóra is ki lesz téve.

Herman Jenőné polgármester: Ismertette, majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2022. (IX. 27.) Ny.Kt. határozata
A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde új Házirendjének tudomásul vételéről szóló döntés

1) Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi az előterjesztés mellékletében szereplő Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Házirendjét.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés intézményvezetővel történő közlésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. Napirendi pont
Döntés a Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadásáról

Herman Jenőné polgármester: Itt a létszám változott, az a két pont, amit a Kormányhivatal határozott meg.

Somogyi László alpolgármester: Változott az előírásban valami?

Herman Jenőné polgármester: Nem. Egyszer már módosították, de most megint kell.

Somogyi László alpolgármester: Akkor 52-ről 50-re lett csökkentve.

Herman Jenőné polgármester: Most pedig 47-re lesz.

Somogyi László alpolgármester: Csökkent a négyzetméterre jutó gyermekszám?

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Elvileg nem, esetleg másképp mérték.

Somogyi László alpolgármester: A bölcsőde ebbe nem számít bele?

Benkő Péterné intézményvezető: Az ellenőrzésen az új tervrajzot tudta megmutatni. Az óvodában lévő két csoportszoba feltüntetett területe valamivel több, mint 47 m^2. Azt mondta a Kormányhivataltól az úr, hogy ez így nem lesz jó, mert nincs meg a 25 főre jutó négyzetméter arány. Megkérdezte, hogyha jelenleg 27+1 fő van, akkor is kell-e módosítani. Igen választ kapott, mert ott a két csoportszoba és tudják használni.

Somogyi László alpolgármester: Akkor nem mérték, csak papírokból dolgoztak?

Benkő Péterné intézményvezető: Igen, az irodában voltak.

Somogyi László alpolgármester: De melyik volt az a rajz?

Benkő Péterné intézményvezető: Talán tavalyi lehetett. Amikor a bölcsőde már teljesen készen volt, akkor kapta. Még annak az oldalára írták fel, mire van szükség a bölcsődébe.

Somogyi László alpolgármester: Csak furcsa, ha két éve megfelelő volt dokumentumok alapján az óvoda 50 gyereknek, akkor ezeket a rajzokat nem rontották-e el? Javasolná, hogy ezt a határozati javaslatot vizsgálják felül, hogy melyik rajz került bemutatásra, nézzék össze az eredetivel, vagy akár mérjék le.

Herman Jenőné polgármester: Nincsen másik rajz, csak ez van.

Somogyi László alpolgármester: Akkor két éve mi alapján állapították meg, hogy elég 50 gyermeknek? Lemérték?

Herman Jenőné polgármester: Nem tudja.

Somogyi László alpolgármester: Ezt a döntést napolják el. Próbálják megtartani az 50 főt.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Ez a feladat határidős?

dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető: Igen, december 15-e. De azzal számolni kell, hogy az Államkincstáron is keresztül kell mennie az Alapító Okiratnak. Ha most nem kerül elfogadásra a határozati javaslat, abban az esetben rendkívüli ülést kell tartani erről a döntésről, hogy a határidőbe biztosan beleférjünk. Most, ha polgármester asszony, mint a napirend előterjesztő egyetért azzal, hogy, a napirendi pontot levegyük, nem kell határozatot hozni róla.

Herman Jenőné polgármester: A képviselők egyhangú egyetértésével polgármester asszony, mint előterjesztő nem kért határozathozatalt a napirendi pontról.

6. Napirendi pont
A Szent István utca 15. szám alatti ingatlan felújításával kialakításra kerülő szolgálati lakás kivitelezési munkáira beérkezett árajánlatok megvitatása, a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötése

Herman Jenőné polgármester: Három vállalkozónak küldték ki a megkeresést a szolgálati lakás felújításával kapcsolatban. Kettő megérkezett, a harmadik kapacitás hiányában visszamondta, nem tudja vállalni. A Mészáros Kft. bruttó 38.611.010,- Ft-ért adott ajánlatot, a Stone Dekor Kft. pedig 51.498.621,- Ft-ról. Az önkormányzat 39.000.000,- Ft-ot nyert. Ezen felül ki kell fizetni még a tervezőt és a műszaki ellenőrt is, tehát vannak plusz költségek is.
Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2022. (IX.27.) Ny.Kt. határozata a Szent István utca 15. szám alatti ingatlan felújításával kialakításra kerülő szolgálati lakás kivitelezési munkáira beérkezett árajánlatok megvitatása, a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötése

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022" című MFP-SZLOSZL/2022 kódszámú pályázati kiírás kapcsán pozitív elbírálást nyert (Támogatói okirat száma: 3365907287) támogatás keretében a 2027 Dömös, Szent István utca 15. szám (hrsz: 527) alatt kialakítandó szolgálati lakás kivitelezési, felújítási munkáival a legkedvezőbb árajánlatot adó Mészáros Épületgépészeti Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft-t (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9., adószáma: 12970412-2-41, képviseli: Mészáros Gábor ügyvezető) bízza meg, az árajánlatában szereplő nettó 30.402.370.-Ft + 8.208.640.-Ft áfa, mindösszesen bruttó 38.611.010.-Ft vállalkozói díj ellenében.

2) A fedezet forrása a Magyar Falu Program keretén belül elnyert támogatás, mely Dömös Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 3/2022 (II.9) önkormányzati rendelet 4. melléklet VII. Felújítás során áll rendelkezésre.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Herman Jenőné polgármester
Határidő: azonnal

7. Napirendi pont
Közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötése

Herman Jenőné polgármester: Elérkezett az idő, amikor felemelik a díjakat. Két ajánlatot adott az E.ON Kft., egy évre 3.599,- Ft/db/év + áfa, két évre pedig 3.442,- Ft/db/év + áfa. Más nem végezheti el ezeket a feladatokat. A határozati javaslat a két éves szerződésre szól, mert már kétszer jártunk úgy az áramszolgáltatással kapcsolatosan, hogy a 60,- Ft-os díjat nem fogadtuk el, utána pedig 150,- Ft lett ugyanaz, és muszáj volt elfogadni.

Somogyi László alpolgármester: A tanácsadó akkor azt javasolta az egész elején, hogy még várjunk, de végül pórul jártunk. Jól hangzik, hogy ez két évre vonatkozik, de biztos van mód arra, hogy, ha szükséges, valamilyen úton módosíthassuk a szerződést.

Szabó Miklós Béla képviselő: Örül, hogy van két éves lehetőség. Bízik benne, hogy rendben lesz.

Herman Jenőné polgármester: Elmondta a lakosok tájékoztatásaként, hogy ez arról szól, amikor egy-egy közvilágítási lámpa kiég. Az E.ON csak akkor jön ki, ha egy egész sorozat nem világít. Az egy-egy lámpát be kell jelenteni, arra jönnek ki, ezekre vonatkozik ez a díj.
Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2022. (IX.27.) Ny.Kt. határozata Közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötése

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 13.) 2022. október 1. napjától 2 év határozott időre szóló eszköz üzemeltetési szerződést köt a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eszköz üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Herman Jenőné polgármester
Határidő: azonnal

8. Napirendi pont
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Herman Jenőné polgármester: Minden évben csatlakozik az önkormányzat ehhez az ösztöndíj rendszerhez. Ez egy támogatási forma a felsőoktatásba járó hallgatóknak. Kereszt féléves, januártól kezdődik a támogatás. Az önkormányzat havonta 5.000,- Ft-tal járul hozzá 10 hónapon keresztül. Ugyanennyi összegben a rendszertől is kapnak támogatást. A diákok, ha pályáznak és elnyerik, összesen 100.000,- Ft-ot kapnak egy tanítási évben.
Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2022. (IX.27.) Ny.Kt. határozata
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

1. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához. Felhatalmazza a Polgármestert az Általános Szerződési Feltételeket elfogadó Csatlakozási nyilatkozat aláírására, és annak az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Civil, Oktatási és Szociális Támogatások Igazgatósága Oktatási Támogatások Osztályára való megküldésére.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban szereplő Ösztöndíjpályázathoz 2023-as költségvetési évben az önkormányzati ösztöndíjrészt az éves költségvetés tervezésekor a pályázók által elnyert támogatások mértékéig biztosítja.

3.Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a meghirdetett pályázat megvalósításához szükséges összeg fedezetét az Önkormányzat 2023-as, 2024-es és a 2025-ös évi költségvetési rendeletében biztosítja.

4.A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a 2. és 3. pontban szereplő összegek fedezetének tervezéséről az Önkormányzat 2023., 2024., 2025. évi költségvetési rendeletében.

5.A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj „A" és „B" típusú pályázatainak a helyben szokásos módon történő megjelenéséről.

Felelős: 1-5. pont Herman Jenőné polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. szeptember 30.
2-3-4. pont: a mindenkori éves költségvetési rendelet tervezésének ideje
5. pont: azonnal

9. **Napirendi pont**
Egyebek

Péntek Lajos képviselő: Tájékoztatni szeretné a 11. kórustalálkozóról az ott meg nem jelenteket. Egyre több kórustag van, elérte a létszám a 100-at. Kellemes hangulatban telt el, kaptak finom vacsorát. Nagyon jól sikerült.

Herman Jenőné polgármester: A Zöld Kendő minden tagja kivette a részét az előkészületekben. Köszönik szépen a munkájukat. Külön kiemelve Schrek Erikát, aki nagyon sokat tesz a kórustalálkozóért. A plakátokat is saját költségén intézi, ami tudható, hogy nagyon költséges. Nagyon sokat tesz a közösségért és az egyesületért is.

Somogyi László alpolgármester: Meghívást kezdeményezne a szolgáltatók képviselőivel. Tudják, hogy a régi hálózatokat nehéz fenntartani, de az áramkimaradások nem csak a közvilágításban, a lakossági hálózatban is gondokat okoznak. Információk szerint a Dobogókőre vezető vezetékek miatt van a legtöbb elmaradás a hálózaton. Talán tudják kezelni azt, ami Dömös közigazgatási területére tartozik, később a Pilisi Parkerdő területén felfelé a szolgáltatónak kellene rendet tenni. Az eső, vihar, erős szél, kidőlő fák elszakíthatják a vezetéket, és a település mindennapjait befolyásolja. Egy trafóállomásról üzemel az egész, és a faluban lesz a gond. Műszaki emberrel szeretne beszélni, aki meg tudja mutatni, mi hol van, mi mivel van összeköttetésben, és milyen megoldás van arra, hogy a települést függetlenítse ettől.
A másik kérdés a víz. A víznyomást befolyásolja állítólag a nagyon régi gerincvezeték, amit 1-2 éven belül elvileg cserélnek.

Herman Jenőné polgármester: Már cserélik is. A Kossuth Lajos út, a Szent István utca és a Királykúti utca mind cserélve lesz, fel lesz törve az aszfalt. Beszélt a közutasokkal, kérte, hogy ahol fel lesz törve az aszfalt, az egész legyen leaszfaltozva, ne legyen foltozva. Így is kapták meg az engedélyt.

Somogyi László alpolgármester: Sajnos visszatömörítésnél tényleg mindig megsüllyed a burkolat. Valószínűleg a házakhoz bemenőt is cserélni fogják. ahhoz át kell fúrni az út alatt is. Innen megy fel a víz Dobogókőre, és ezért nagyon nagy víznyomás van. Ahol nincs megfelelő víznyomás csökkentő beszerelve, rezeg az egész csőhálózat, mikor ki van nyitva a csap.

Fabi László képviselő: Akkor rezeg, ha levegős a rendszer. Magasabb nyomás nem lesz. A víztározók ott vannak, ahol voltak. Felfelé nem befolyásolja a víznyomást.

Somogyi László alpolgármester: Ezekkel is lehetne kicsit foglalkozni.

Herman Jenőné polgármester: Az áramkimaradás miatt már intézkedett. Vízkert András úrtól megkapta egy E.ON-os úriember telefonszámát. Beszélt vele erről. Kérte, hogy üljenek össze együtt az erdészettel, hogy meg lehessen csinálni, mert állandó a probléma. Azt mondta, hogy ez rendben van, de van amelyik fa 30 méteres és messze távolságról dől rá. Harminc méter távolságban nem vághatják le az összes fát. Az lenne a legjobb, ha ezen a szakaszon földkábelen vinnék az áramot. Előbb-utóbb ezeket kell megcsinálni. Felhívja újra, hogy valamikor üljenek össze.

Péntek Lajos képviselő: Lehet, hogy összeülnek, és beszélnek róla, de nem biztos, hogy meg is valósítják.

Herman Jenőné polgármester: Ez is elképzelhető, mert egy rövid szakaszt sem csináltak meg 8 év alatt, ami miatt az önkormányzat nem kapta meg a trafóállomást.

Somogyi László alpolgármester: Ők is jobban járnának, mert oda kiküldeni az embereiket életveszélyes, mikor a vezetékeket meg kell tisztítani.

Takácsné Gyenes Ildikó képviselő: Erről már beszéltek, de az önkormányzat költségein hogyan tudnának csökkenteni? Például a közvilágítás terén este 11 után csak minden második lámpa világítson.

Somogyi László alpolgármester: Sajnos ez nem működik. Át kell állítsa, és csak az egyik sarok fog működni.

Herman Jenőné polgármester: Amíg nem látnak számlát, addig sötétben tapogatóznak, és nem tudják, mire számítsanak. A Faluházra szeptember 30-án lejár a szerződés, és közölték is, hogy nem fognak az önkormányzattal szerződést kötni. Azóta Eszter kolléganő minden szolgáltatót megkeresett, és senki nem ad ajánlatot. Egyedül az MVM küld elvileg ajánlatot. A többiek nem mernek. Ha nagyon drága lesz a gáz, sajnos téli szünet lesz elrendelve a Faluházra.

Somogyi László alpolgármester: Még egy dolgot szeretne kérni. Idén Bartók Laci nyírta le a Duna-parton a növényzetet. Az MVM a kaszálást sem csinálta meg. Írásban kell szólni nekik. Egyszer voltak másfél – két órát, olyan helyen kaszálgattak, ahol ő maga szokta lenyírni a növényzetet. Nagyon erősen nő a parlagfű is, a turista útvonal mentén is. Kérni kell egy állásfoglalást a fákkal kapcsolatban is. Nagyon öreg fák, sok a korhadt, életveszélyes is.

Szabó Béla Miklós képviselő: A hódok is segítenek ebben. A legnagyobb fának is nekiállnak, és megint nagyon sok hód van.

Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért Polgármester Asszony a jelenlévőknek megköszönte a részvételt, és 18. óra 04. perckor bezárta az ülést.

Kmf.

Herman Jenőné
polgármester

DÖMÖS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * DÖMÖS *

dr. Gál Gabriella
jegyző