



*Esztergomi  
Közös Önkormányzati Hivatal  
Dömösi Kirendeltsége*



**Dömös Község Önkormányzata  
2027 Dömös, Táncsics Mihály út 2.**

**Készült 2 példányban!  
1. sz. példány**

**Jegyzőkönyv  
Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. július 5-én megtartott Nyílt Rendkívüli Képviselő-testületi üléséről**

**II./2049/2023.**

## Jegyzőkönyv

### Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 5-én 09. óra 00. perckor a Községháza Dísztermében megtartott nyílt rendkívüli Képviselő-testületi üléséről

**Jelen vannak:** Herman Jenőné polgármester  
Fabi László képviselő  
Péntek Lajos képviselő  
Somogyi László alpolgármester  
Takácsné Gyenes Ildikó képviselő  
Forgács Éva Csilla képviselő  
Szabó Miklós Béla képviselő

**Meghívottak:** dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető

**Jegyzőkönyvet készítette:** Pacz Noémi adóügyi főelőadó

**Herman Jenőné polgármester:** Köszöntötte a megjelent képviselőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes, Sürgős tárgyalást igénylő napirendi pontunk van, ezért kellett összehívni a mai testületi ülést, és ehhez kapcsolódóan napirendi pont változás is van. A sziklafal stabilizáció kivitelezéséhez ma reggel érkezett meg elektronikus úton a műszaki ellenőri árajánlat. Tekintettel az idő rövidségére, hiszen a munkát már a jövő hét elején megkezdéné a kivitelező a balesetveszély mihamarabbi elhárítása miatt, a mai rendkívüli testületi ülésen tárgyaljuk meg a műszaki ellenőr ajánlatának ez elfogadását, hiszen a munka megkezdéséhez elengedhetetlen műszaki ellenőr jelenléte. Ehhez nincs írásos előterjesztés, tekintettel, hogy most érkezett az ajánlat. Az árajánlatot kiosztottam, mindenki láthatja. Megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi ponthoz, valamint a pótnapirendi ponthoz képest van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a módosított napirendi pontot.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### ***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2023. (VII.05.) Ny.Kt. határozata a módosított napirend elfogadása***

*1. Döntés a Királykúti út 39. sz mögötti 602. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő károsodott sziklafal (Ebr42: 594 986 ) stabilizációjának kivitelezési munkáiról*

*Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*

*2. Dömös, Királykúti út 39. sz ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú károsodott sziklafal stabilizációja” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátása*

*Felelős: Herman Jenőné polgármester*

*Határidő: azonnal*

#### **1. Napirendi pont**

Döntés a Királykúti út 39. sz mögötti 602. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő károsodott sziklafal (Ebr42: 594 986) stabilizációjának kivitelezési munkáiról

**Herman Jenőné polgármester:** 2023. február 22-én a Királykúti utcában a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz az ingatlan határoló 602 hrsz-ú partfalon sziklaomlás történt. Az Önkormányzat a káresemények bekövetkezését 2022. február 27-én bejelentette az EBR rendszerben, az illetékes hivatalok részéről (Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom Megyei Államkincstár) részéről a helyszíni ellenőrző szemle 2023. március 17-én megtörtént, nyilatkozatukat, szakvéleményüket a kárra vonatkozóan írásban megadták. A Belügyminisztérium Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottsága szakvéleményében a káreseményt 3. veszélyességi kategóriába sorolta. Az Önkormányzat a károk helyreállítására „vis maior” támogatási kérelmet nyújtott be. Dömös Község Önkormányzata a BMVIS/116/2023. iktatószámú 2023. június 9. napján kelt miniszteri döntésnek – Támogatói Okirat – megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 16.790.000.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, melyhez 10% -os önrészt biztosít önkormányzatunk. A káresemény elismert bruttó költsége 18.656.300.-Ft.

Az Önkormányzat 24/2023. (III.28.) Ny.Kt. határozatában döntött a saját forrás finanszírozásáról. A tervezési folyamat lezárult. A munka kivitelezésére 3 cégtől kértünk be ajánlati árat, akik határidőben adták be ajánlatukat az alábbi összegekben:

GEOSZOLG Kft 17.323.118 Ft, GEOTEAM Kft 19.841.210 Ft, HABBETON Kft 18.346.976 Ft

Tekintettel arra, hogy a GEOSZOLG Kft adta a legjobb ajánlatot, valamint, hogy már nagyon jó referenciával is rendelkezik nálunk, javaslom az ő ajánlatuk elfogadását.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2023. (VII.05.) Ny.Kt. határozata  
Döntés a Királykúti út 39. sz mögötti 602. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő károsodott  
sziklafal (Ebr42: 594 98 ) stabilizációjának kivitelezési munkáiról***

- 1. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Királykúti út 39. számú ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú károsodott sziklafal (Ebr42: 594 986 támogatás) kivitelezési munkáira a legkedvezőbb ajánlatot adó GEOSZOLG Kft. (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27, adószáma: 10902563-2-13) ajánlati árát fogadja el. Az ajánlati ár nettó ára 13.640.250.-Ft+áfa, összesen bruttó 17.323.118.-Ft, azaz tizenhétmillió-háromszázhuszonháromezer-száztizennyolc forint.*
- 2. A kivitelezés összegét Dömös Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 4/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet 4. melléklet VII. Felújítások sora biztosítja.*
- 3. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalalkozási szerződés aláírására.*

*Felelős: Herman Jenőné polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **2. Napirendi pont**

Dömös, Királykúti út 39. sz ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú károsodott sziklafal stabilizációja” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátása

**Herman Jenőné polgármester:** A ma reggel megkapott ajánlatot kiosztottam, előterjesztés nem készülhetett, hiszen most tárgyaljuk a megküldött ajánlatot. Amint elmondtam, jövő hét elején kezdené a kivitelező a munkát, hiszen a leomlott sziklafal élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztet. A



munkakezdéshez elengedhetetlen a műszaki ellenőr jelenléte, ezért meg kell bízunk a feladat ellátásával.

A határozati javaslatom így szól:

1. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Királykúti út 39. számú ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú károsodott sziklafal (Ebr42: 594 986 támogatás) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőri feladataival Metzler Tamás egyéni vállalkozót (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1. nyilvántartási szám: 43399706) bizza meg mindösszesen 900.000 Ft, azaz kilencszázezer forint megbízási díj ellenében.

2. A megbízási díj összegét Dömös Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 4/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet 4. melléklet VII. Felújítások sora biztosítja.

3. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Tehát aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel jelezze.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2023. (VII.05.) Ny.Kt. határozata  
Dömös, Királykúti út 39. sz ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú  
károsodott sziklafal stabilizációja” c. projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátása***

1. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Királykúti út 39. számú ingatlan mögötti 602 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú károsodott sziklafal (Ebr42: 594 986 támogatás) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőri feladataival Metzler Tamás egyéni vállalkozót (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1. nyilvántartási szám: 43399706) bizza meg mindösszesen 900.000 Ft, azaz kilencszázezer forint megbízási díj ellenében.

2. A megbízási díj összegét Dömös Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 4/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet 4. melléklet VII. Felújítások sora biztosítja.

3. Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Határidő: azonnal


Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért Polgármester Asszony a jelenlévőknek megköszönte a részvételt, és 09. óra 18. perckor bezárta az ülést.

  
Herman Jenőné  
polgármester



Kmf.



  
dr. Gál Gabriella  
jegyző